

# Edifici Europa

## Descripció



Edifici d'oficines exclusiu a una de les zones més demandades de Sant Cugat del Vallès. Oficines diàfanies amb molta llum natural, climatització pròpia i lavabo privat.

## Ubicació / Comunicacions

Aquest edifici es troba ubicat a escassos metres dels accessos a vies ràpides (AP-7, Túnel de Vallvidrera, C-16) i a 500 m de l'estació de Ferrocarrils de Volpelleres.



### Característiques:

- Sòl tècnic.
- Il·luminació.
- AACC Sistema fred/calor.
- Servei de consergeria i neteja.
- Cantina, cuina equipada i zona de menjador.
- 3 ascensors.
- Instal·lació d'autoconsum i carregadors elèctrics.
- Aparcament a l'edifici.
- Pàrquing per a bicicletes i patinets en fase d'implementació.

### Adreça:

Pau Vila 13.  
08174 Sant Cugat del Vallès  
Barcelona

### Comunicacions:

- FFGC: 12 min a peu
- Aeroport: 24 min en cotxe
- Túnel de Vallvidrera: 30 min en cotxe